

PROJEKT 3  
*Liebe  
Leben*



VILLA TOSCANA  
MENSCH SEIN - MENSCH BLEIBEN

PREMIUM LEBENSWELT  
FÜR MENSCHEN IM ALTER

STATIONÄRE PFLEGE  
KURZZEITPFLEGE  
VERHINDERUNGSPFLEGE  
TAGESPFLEGE  
CAFETERIA MIT MITTAGSTISCH

# MENSCH SEIN - MENSCH BLEIBEN MIT HERZENSWÄRME & LEBENSFREUDE...

*Die Villa Toscana liegt in ruhiger, romantischer Lage auf einem großzügigen, parkähnlichen Gelände in Kottenheim bei Mayen, mitten im Vulkanpark Eifel. Gut zu erreichen per Bus und Bahn von Mayen und Andernach aus.*

## WOHNEN & LEBEN HEIMATLICH LEBEN MIT LIEBEVOLLER PFLEGE

Die Villa Toscana bietet ein kompaktes Angebot für alle Menschen im Alter, die ihren weiteren Lebensabschnitt in der Gemeinschaft verbringen möchten.

Das Haus verfügt über 30 Einzel- und 6 Doppelzimmer mit Satelliten- sowie Telefonanschluss, behindertengerechter Dusche/WC und Terrasse.

Die Zimmer sind in klassischer Wohnkultur gehalten, verbunden mit der individuellen Note Ihres eigenen Stils, den Sie mitbringen. Hier können Sie sich vom ersten Augenblick an geborgen und wie zu Hause fühlen.

Die gesamte Lebenswelt, wie Restaurant, Cafe, Sonnenterrasse und der weitläufige Grünbereich ist mit viel Liebe zum Detail gestaltet und lädt zum Wohlfühlen ein.

### Genuss pur...

Frisch & regional - so wird gekocht! Zum Angebot gehören vier Mahlzeiten pro Tag mit täglich wechselnden, wählbaren Menüs.

Regelmäßig planen die Bewohner mit dem Küchenchef die Speisepläne. Notwendige Diätkost oder besondere Vorlieben werden natürlich berücksichtigt.

Für unsere „Geburtstagskinder“ eines jeden Monats wird ein ganz besonderes Vier-Gänge-Menü gezaubert.

## PFLEGE & BETREUUNG SELBSTSTÄNDIG UND DOCH GEBORGEN

Unsere Mitarbeiter leisten liebevolle Pflege und Betreuung.

Mitdenken, mitfühlen, mit Liebe und Zuneigung unsere Bewohner begleiten ist unsere Lebenseinstellung.

Wir sehen uns als Unterstützer, um die Selbstständigkeit und Selbstbestimmung zu erhalten.

In der Regel betreut der Hausarzt seine Patienten auch bei uns im Haus.

Krankengymnasten, Ergotherapeuten, Friseur und Fußpflege sorgen sich um die Gesundheit und das Wohlbefinden der Bewohner.

Auch den Angehörigen gilt unsere besondere Aufmerksamkeit. Durch Gespräche und Beratung bieten wir die Möglichkeit der emotionalen Entlastung.

## DIE BESONDEREN ANGEBOTE DER VILLA TOSCANA

### TAGESPFLEGE

Die integrierte Tagespflege bietet den Gästen die Möglichkeit der besonderen Betreuung. Die großzügigen Räumlichkeiten lassen Alltag im Sinne der Normalität zu.

Die Tagesstruktur orientiert sich an den Wünschen und Bedürfnissen der Gäste und ihrer Angehörigen und ermöglicht ihnen so eine flexible Zeitplanung.

Während des Aufenthaltes kümmern wir uns natürlich um die Mahlzeiten, sowie um Grund- und Behandlungspflege. Ein Transfer zu den von Ihnen gewünschten Zeiten ist selbstverständlich.

Lernen Sie unsere Tagespflege bei einem kostenlosen Schnuppertag kennen.

### KURZZEITPFLEGE & VERHINDERUNGSPFLEGE

Die Pflege und Betreuung des Pflegebedürftigen wird vorübergehend sichergestellt, wenn die Angehörigen verhindert sind oder eine Auszeit benötigen.

Gerne informieren wir Sie über die unterschiedlichen Möglichkeiten und die Kostenübernahme der Pflegeversicherung.

### CAFETERIA & MITTAGSTISCH

Gäste sind in der Villa Toscana jederzeit herzlich willkommen. Ob zum abwechslungsreichen Mittagsmenü oder zum gemütlichen Nachmittagskaffee, unsere Mitarbeiter freuen sich über Ihren Besuch.



**MIT ALLEN SINNEN**

*Um das Wohlbefinden zu unterstützen und alle Sinne anzuregen wenden wir, individuell abgestimmt, verschiedenste alternative Heilmethoden an.*

*Dazu gehören die basale Stimulation, die Arbeit mit Klangschalen, der Einsatz von Aromen & Düften und die Verwendung von Wickeln & Auflagen.*



**Wir feiern den Tag!**

*Jeder Tag ist wertvoll um das Selbstwertgefühl zu steigern und die alltagspraktischen Fähigkeiten zu trainieren. Aktivität und sinnvolle Freizeitgestaltung haben einen sehr großen Stellenwert in unserer Arbeit. Unterschiedliche Schwerpunkte, je nach Interessenslage und Stärke, sind für uns selbstverständlich.*

*Umfangreiche Angebote wie Ausflugsfahrten, saisonale Feste, Thementage, Singkreise, Bastelgruppen, Seniorengymnastik, kulturelle Veranstaltungen und unser Tanz-Café stehen zur Auswahl.*



# PROJEKT 3 *Liebe Leben*



## **PREMIUM LEBENSWELT FÜR MENSCHEN IM ALTER**

---

*Mensch sein –  
Mensch bleiben.  
Für jeden finden wir das  
passende Konzept.*

*Wir beraten Sie gern -  
melden Sie sich einfach bei uns.  
Oder informieren Sie sich vorab  
auf unserer Internetseite  
[www.projekt-3.de](http://www.projekt-3.de)  
[facebook.com/projekt3ggmbh](https://facebook.com/projekt3ggmbh)*



**VILLA TOSCANA**  
Schulstraße 24a  
56736 Kottenheim

Tel.: 0 26 51 - 40 90 0  
Fax.: 0 26 51 - 40 90 29  
Email: [toscana@projekt-3.de](mailto:toscana@projekt-3.de)  
[www.projekt-3.de](http://www.projekt-3.de)